

ПРИНЯТО решением
Ученого совета СЛИ
«01» сентября 2026 г.
протокол № 1

УТВЕРЖДЕНО
приказом директора СЛИ
от «01» сентября 2026 г.
№ 218/О

ПРИНЯТО решением
Объединенного совета
обучающихся СЛИ
«31» августа 2026 г.
протокол № 1

СОГЛАСОВАНО решением
Профкома первичной профсоюзной
организации СЛИ
«31» августа 2026 г.
протокол № 1

СОГЛАСОВАНО решением
Профкома студенческого профсоюза СЛИ
«31» августа 2026 г.
протокол № 1

ПРАВИЛА
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА СТУДЕНЧЕСКОГО ОБЩЕЖИТИЯ
Сыктывкарского лесного института (филиала)
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования «Санкт-Петербургский государственный
лесотехнический университет имени С.М. Кирова» (СЛИ)

1. Общие положения

1.1. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее – настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства, нормативных актов Российской Федерации, Положения о Сыктывкарском лесном институте (филиале) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный лесотехнический университет имени С.М. Кирова» (далее – СЛИ), Правил внутреннего распорядка обучающихся СЛИ, Положения о студенческом общежитии СЛИ, Кодекса этики работников и обучающихся СЛИ.

1.2. Правила внутреннего распорядка студенческого общежития СЛИ являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. Общежития закреплены за СПбГЛТУ в лице СЛИ на праве оперативного управления, находятся в составе имущественного комплекса СЛИ и содержатся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, платы за проживание в общежитии (платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и платы за коммунальные услуги) и средств приносящей доход деятельности СЛИ.

Жилые помещения в общежитиях СЛИ не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем (в соответствии с пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации), за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по Договорам найма, предусмотренного разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации.

Общежития СЛИ расположены по адресам:

- 167023, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Старовского, д. 26;
- 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Первомайская, д. 121.

1.4. Общежития СЛИ предназначены для временного проживания и размещения следующих иногородних лиц:

- студентов СЛИ (в том числе студенческих семей) очной формы обучения на период обучения;
- студентов СЛИ заочной формы обучения на период прохождения промежуточной и (или) итоговой аттестации;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний СЛИ (законного представителя, сопровождающего несовершеннолетнего абитуриента).

1.5. Места в общежитии предоставляются студентам по принципу нуждаемости и исходя из наличия мест в общежитиях в соответствии с очередностью предоставления жилых помещений в общежитиях СЛИ в соответствии с утвержденными списками.

Очередность предоставления жилых помещений в общежитиях СЛИ указана в разделе 2 Положения о студенческом общежитии СЛИ.

1.6. При условии полной обеспеченности перечисленных выше обучающихся местами в студенческом общежитии Администрация СЛИ по согласованию с Ученым советом СЛИ, с учетом мнения Объединенного совета обучающихся СЛИ, Первичной профсоюзной организации СЛИ и студенческого профсоюза СЛИ вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии на условиях заключения с ними Договора найма:

- слушателей центра дополнительного образования СЛИ для временного проживания в период их очного обучения;
- студентов СЛИ, постоянно проживающих на территории МО ГО «Сыктывкар»;
- работников СЛИ.

Иностранные граждане, принятые на обучение в СЛИ, размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.7. Организацию работы по предоставлению жилых помещений в общежитиях СЛИ осуществляет Комиссия по рассмотрению и принятию решений по заявлениям о

предоставлении (об отказе в предоставлении) жилых помещений в общежитиях в соответствии с разделом 3 Положения о студенческом общежитии СЛИ.

1.8. Размещение в общежитиях СЛИ производится в соответствии с Порядком заселения и выселения из студенческого общежития СЛИ в соответствии с разделом 4 Положения о студенческом общежитии СЛИ.

2. Порядок прохода в общежития СЛИ

2.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам.

За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

2.2. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- лица, не работающие и не обучающиеся в СЛИ, вносят паспортные данные в журнал на посту охраны. В специальном журнале дежурный по общежитию записывает сведения о приглашенных.

2.3. Вход в общежитие лицам, не проживающим в данном общежитии, разрешается с 8:00 до 20:00.

Посещения могут быть запрещены администрацией СЛИ в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и иных причин.

2.4. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующим общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация заведующим студенческим общежитием в специальном журнале.

2.5. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий.

2.6. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

2.7. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие запрещен.

3. Права и обязанности проживающих в студенческих общежитиях СЛИ

3.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в СЛИ при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- вносить Администрации СЛИ предложения о внесении изменений в Договор найма;
- переселяться с согласия Администрации СЛИ в другое жилое помещение студенческого общежития на основании заявления и оформленного дополнительного соглашения к Договору найма;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Объединенный совет обучающихся СЛИ, включающего в себя, в том числе, профсоюзную организацию студентов и студенческий совет общежития, в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

3.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- выполнять условия заключенного с СЛИ договора найма жилого помещения;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития;
- экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках), а на кухне – по установленному графику дежурств;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- принимать посетителей в отведенное администрацией общежития время;
- своевременно в установленном СЛИ порядке вносить плату за проживание в студенческом общежитии и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;
- по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;
- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития, администрацией СЛИ с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;
- в установленном порядке и сроки представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- ежегодно предоставлять справки о прохождении флюорографии; два раза в год – перед заселением в начале учебного года и после зимних каникул – предоставлять справки о прохождении медосмотра;
- в случае изменения сведений, подтверждающих основание проживания или отнесения к категории лиц, указанных в настоящем Положении, предоставить документы в СЛИ в течение 60 (шестидесяти) дней с даты изменения сведений.

3.3. Проживающим в общежитии запрещается:

- 3.3.1. самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- 3.3.2. самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- 3.3.3. самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- 3.3.4. выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях.

С 22:00 до 07:00 пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

3.3.5. наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т. д.;

3.3.6. незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

3.3.7. устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их заменять без разрешения администрации студенческого общежития;

3.3.8. хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

3.3.9. использование в жилом помещении источников открытого огня;

3.3.10. курить (осуществлять продажу) табак, табачную продукцию, табачные изделия, потреблять никотинсодержащую продукцию, вейпы и новые потенциально опасные психоактивные вещества или одурманивающие вещества (в том числе с использованием устройств (электронные сигареты, электронные испарители и др.) для потребления и/или иных курительных принадлежностей) или использование кальянов, в помещениях и на территории общежития;

3.3.11. появляться в общежитии в нетрезвом состоянии и/или наркотическом опьянении, оскорбляющем честь и достоинство проживающих; потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе; осуществлять продажу алкогольных напитков и иных аналогичных напитков, наркотических и психотропных веществ;

3.3.12. хранить и носить оружие любого типа, взрывчатые, химически опасные вещества;

3.3.13. проявлять грубость, угрозы, насилие, дискриминацию и запугивание по признакам расы, пола, возраста и любым другим признакам;

3.3.14. содержать в общежитии домашних животных.

4. Ответственность за нарушение настоящих Правил

4.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Положением СЛИ и правилами внутреннего распорядка студенческого общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается Комиссией по рассмотрению и принятию решений по заявлениям о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилых помещений в общежитиях СЛИ.

4.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) выселение из общежития;

г) отчисление из СЛИ с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (пункт 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

4.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

а) использования жилого помещения не по назначению;

б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

д) не внесения проживающими платы за жилое помещение в соответствии с законодательством Российской Федерации;

е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

ж) нарушения запретов, указанных в пункте 3.3. настоящих Правил;

к) отчисления из СЛИ;

л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора СЛИ.

Конец документа